

Auftraggeber:
Kreis Recklinghausen
Kurt-Schumacher-Allee 1
45657 Recklinghausen

10-20001 Kreishaussanierung Recklinghausen Rahmenterminplan 2.BA



Stand: 07.11.2025
Index C

Nr.	Vorgangsname	% Abgeschlossen	Dauer	Anfang	Ende	Verantwortlich	2024 2026											
							Q4	Q1	Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4			
1	Baudurchführung LPH 8	2%	778 t	09.09.2024	11.11.2027		Baudurchführung LPH 8											
2	Tiefbauarbeiten 2. BA Große Rigole (Leistung Freianlagen)	80%	113 t	09.09.2024	28.02.2025		Tiefbauarbeiten 2. BA Große Rigole (Leistung Freianlagen)											
7	Tiefbauarbeiten 2. BA (Leistung Freianlagen)	0%	27 t	19.05.2025	30.06.2025		Tiefbauarbeiten 2. BA (Leistung Freianlagen)											
12	Umzug 2. BA	0%	42 t	15.09.2025	12.11.2025		Umzug 2. BA											
16	Vorbereitende Maßnahmen Hochbau 2. BA	14%	388 t	28.10.2025	04.06.2027		Vorbereitende Maßnahmen Hochbau 2. BA											
17	Beweissicherung Bestand	0%	0 t	10.11.2025	10.11.2025	assmann	Beweissicherung Bestand											
18	Vorliegen der Genehmigungen (Verkehrsspernung)	0%	0 t	10.11.2025	10.11.2025	Amt	Vorliegen der Genehmigungen (Verkehrsspernung)											
19	Bauteil B offiziell Baustelle	0%	0 t	13.11.2025	13.11.2025	Kreis	Bauteil B offiziell Baustelle											
20	Baustelleneinrichtung BT B (Beleuchtung, Strom)	0%	5 t	13.11.2025	19.11.2025	Zeppelin	Baustelleneinrichtung BT B (Beleuchtung, Strom)											
21	BT B Offener Innenhof Achse R	15%	388 t	28.10.2025	04.06.2027		BT B Offener Innenhof Achse R											
22	Erdarbeiten Achse R	24%	70 t	28.10.2025	16.02.2026		Erdarbeiten Achse R											
23	Beginn Verkehrswegesperrung Heilbach	0%	0 t	10.11.2025	10.11.2025		Beginn Verkehrswegesperrung Heilbach											
24	Baustelleneinrichtung	100%	5 t	28.10.2025	03.11.2025		Baustelleneinrichtung											
25	Erstellung einer Schotterbaustraße	100%	2 t	04.11.2025	05.11.2025	Rohbauer	Erstellung einer Schotterbaustraße											
26	Aushub bis OK Sohlplatte, Lagerung Erdmaterial, Prüfung, Abtransport	70%	5 t	06.11.2025	12.11.2025	Rohbauer	Aushub bis OK Sohlplatte, Lagerung Erdmaterial, Prüfung, Abtransport											
27	Demontage und Zwischenlagerung des Lichtschachts	100%	1 t	06.11.2025	06.11.2025	Rohbauer	Demontage und Zwischenlagerung des Lichtschachts											
28	Sicherung des Fluchtwegs TRH 6	100%	1 t	19.11.2025	19.11.2025	Rohbauer	Sicherung des Fluchtwegs TRH 6											
29	Sicherung und Prüfung Gebäudeeinführungen	100%	1 t	19.11.2025	19.11.2025	assmann	Sicherung und Prüfung Gebäudeeinführungen											
30	Leitungsgraben erstellen	0%	2 t	13.11.2025	14.11.2025	Rohbauer	Leitungsgraben erstellen											
31	RW- & SW-Leitungen neu erstellen und an Schacht AN Spezialtiefbau anschließen	0%	3 t	17.11.2025	19.11.2025	Rohbauer	RW- & SW-Leitungen neu erstellen und an Schacht AN Spezialtiefbau anschließen											
32	Anschluss Rinne TRH 6	0%	1 t	13.11.2025	13.11.2025	Rohbauer	Anschluss Rinne TRH 6											
33	Pilgerschrittverfahren für Bereich Sohlplatte inkl. Eindichten der Sohlkante	0%	10 t	13.11.2025	26.11.2025	Rohbauer	Pilgerschrittverfahren für Bereich Sohlplatte inkl. Eindichten der Sohlkante											
34	Sanierung Gebäudeeinführungen inkl. Bestellzeit, Umschluss TGA etc.	50%	10 t	20.11.2025	03.12.2025	Fa. Kemper/Fa.Eiffage?	Sanierung Gebäudeeinführungen inkl. Bestellzeit, Umschluss TGA etc.											
35	Gerüststellung Kellerwand	100%	2 t	27.11.2025	28.11.2025	Rohbauer	Gerüststellung Kellerwand											
36	Abbruch Dämmung & Abdichtung	80%	3 t	01.12.2025	03.12.2025	Rohbauer	Abbruch Dämmung & Abdichtung											
37	Abdichtung Kellerwand	0%	3 t	04.12.2025	08.12.2025	Rohbauer	Abdichtung Kellerwand											
38	Dämmung Kellerwand	0%	5 t	04.12.2025	10.12.2025	Rohbauer	Dämmung Kellerwand											
39	Abbau Gerüst Kellerwand	0%	2 t	11.12.2025	12.12.2025	Rohbauer	Abbau Gerüst Kellerwand											
40	Anfüllen des Bodens bis UK Lichtschacht und verdichten	0%	5 t	15.12.2025	19.12.2025	Rohbauer	Anfüllen des Bodens bis UK Lichtschacht und verdichten											
41	Start Betriebsferien Fa. Ruhrtal Bau	0%	0 t	19.12.2025	19.12.2025	Rohbauer	Start Betriebsferien Fa. Ruhrtal Bau											
42	Baugrubensicherung über die Betriebsferien	0%	3 t	19.12.2025	06.01.2026	Rohbauer	Baugrubensicherung über die Betriebsferien											
43	Lichtschachtbereiche mit Magerbeton ausfüllen	0%	1 t	05.01.2026	05.01.2026	Rohbauer	Lichtschachtbereiche mit Magerbeton ausfüllen											
44	Lichtschacht einsetzen und montieren	0%	1 t	08.01.2026	08.01.2026	Rohbauer	Lichtschacht einsetzen und montieren											
45	Anfüllen des Bodens und verdichten bis 40 cm u. OKFF	0%	5 t	09.01.2026	15.01.2026	Rohbauer	Anfüllen des Bodens und verdichten bis 40 cm u. OKFF											
46	Fluchtweg herrichten	0%	3 t	13.01.2026	15.01.2026	Rohbauer	Fluchtweg herrichten											
47	Gebäudehülle	0%	22 t	16.01.2026	16.02.2026		Gebäudehülle											

assmann GmbH
Baroper Straße 237, 44227 Dortmund, 0231-754450

Vorgang  Meilenstein  Sammelvorgang  Kritischer Vorgang 

Nr.	Vorgangsname	% Abgeschlossen	Dauer	Anfang	Ende	Verantwortlich	2024 2026											
							Q4	Q1	Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4			
48	Abbruch Wartungsbalkon	0%	2 t	16.01.2026	19.01.2026	AN Abbruch/Schadstoffe		48	Abbruch Wartungsbalkon									
49	Aufbau Abbruchgerüst Fassade BT B und Ecken C und D offener Innenhof	0%	5 t	20.01.2026	26.01.2026	AN Abbruch/Schadstoffe		49	Aufbau Abbruchgerüst Fassade BT B und Ecken C und D offener Innenhof									
50	Abbruch Fassade BT B und Ecken C und D offener Innenhof	0%	5 t	27.01.2026	02.02.2026	AN Abbruch/Schadstoffe		50	Abbruch Fassade BT B und Ecken C und D offener Innenhof									
51	Provisorisches Schließen der offenen Fassade	0%	5 t	03.02.2026	09.02.2026	VM Ausbau		51	Provisorisches Schließen der offenen Fassade									
52	Abbau Abbruchgerüst	0%	5 t	10.02.2026	16.02.2026	AN Abbruch/Schadstoffe		52	Abbau Abbruchgerüst									
53	Vorbereitende Maßnahmen innen	0%	37 t	01.12.2025	03.02.2026		53	Vorbereitende Maßnahmen innen										
54	Bauteil C und D	0%	37 t	01.12.2025	03.02.2026		54	Bauteil C und D										
55	Sperrung Büros Bauteil C und D	0%	0 t	01.12.2025	01.12.2025	Kreis	55	01.12										
56	Arbeitsvorbereitung Achse R	0%	5 t	01.12.2025	05.12.2025	Kreis	56	Arbeitsvorbereitung Achse R										
57	Abbruch Flurwände bis Stahlbetonstütze bis Achse R	0%	2 t	08.12.2025	09.12.2025	Rohbauer	57	Abbruch Flurwände bis Stahlbetonstütze bis Achse R										
58	Betonbrüstungen an Randbereichen Abbrechen	0%	3 t	08.12.2025	10.12.2025	Rohbauer	58	Betonbrüstungen an Randbereichen Abbrechen										
59	Provisorische Trennwände und Türen Büros Achse R setzen	0%	5 t	10.12.2025	16.12.2025	VM Ausbau	59	Provisorische Trennwände und Türen Büros Achse R setzen										
60	Türöffnungen vorbereiten + Aufmaß (Fassadenprovisorium)	0%	4 t	11.12.2025	16.12.2025	Rohbauer	60	Türöffnungen vorbereiten + Aufmaß (Fassadenprovisorium)										
61	Einbau Interimstüren	0%	5 t	28.01.2026	03.02.2026	VM Ausbau	61	Einbau Interimstüren										
62	Bauteil B Bereich Aufzüge	0%	3 t	11.12.2025	15.12.2025		62	Bauteil B Bereich Aufzüge										
63	Abbruch Bestandbrüstungen	0%	3 t	11.12.2025	15.12.2025	Rohbauer	63	Abbruch Bestandbrüstungen										
64	Verbindungsgang BT C und D	0%	318 t	17.02.2026	04.06.2027		64	Verbindungsgang BT C und D										
65	Aufbau Verbindungsgang	0%	15 t	17.02.2026	09.03.2026	VM Gerüstbau	65	Aufbau Verbindungsgang										
66	Zugänge zu TRH 6 und Aufzügen herrichten	0%	5 t	10.03.2026	16.03.2026	VM Ausbau	66	Zugänge zu TRH 6 und Aufzügen herrichten										
67	Verriegelung der Bestandtüren Übergang BT B	0%	1 t	17.03.2026	17.03.2026	Kreis RE	67	Verriegelung der Bestandtüren Übergang BT B										
68	Abbau Verbindungsgang zwischen BT C und D	0%	5 t	31.05.2027	04.06.2027	VM Gerüstbau	68	Abbau Verbindungsgang zwischen BT C und D										
69	Ende Verkehrswegesperrung Hellbach	0%	0 t	27.02.2026	27.02.2026	Amt RE	69	27.02										
70	Beginn Verkehrswegesperrung Haupteingang BT B	0%	0 t	27.02.2026	27.02.2026		70	27.02										
71	Bauabschnittstrennung mit Trockenbauwänden samt RS-Türen	0%	20 t	13.11.2025	10.12.2025	VM Ausbau	71	Bauabschnittstrennung mit Trockenbauwänden samt RS-Türen										
72	Nördliche Umfahrung (Richtung Hellbach)	0%	91 t	10.11.2025	30.03.2026		72	Nördliche Umfahrung (Richtung Hellbach)										
73	Treppe Bushaltestelle absperren	0%	0 t	10.11.2025	10.11.2025	Kreis	73	10.11										
74	Sperrung Gehweg	0%	0 t	10.11.2025	10.11.2025	Kreis	74	10.11										
75	Belag Betonpflaster schützen	0%	5 t	10.11.2025	14.11.2025	Rohbauer	75	Belag Betonpflaster schützen										
76	Kenntlichmachung der Feuerwehraufstellflächen (Hellbach)	0%	1 t	17.11.2025	17.11.2025	Fa. Zeppelin	76	Kenntlichmachung der Feuerwehraufstellflächen (Hellbach)										
77	Verbreitern des Weges an der Ecke	0%	1 t	17.11.2025	17.11.2025	Rohbauer	77	Verbreitern des Weges an der Ecke										
78	Rodungsarbeiten	0%	3 t	26.03.2026	30.03.2026	AN Spezialtiefbau	78	Rodungsarbeiten										
79	Bauzaun auf Straßenseite stellen	0%	1 t	18.11.2025	18.11.2025	Fa. Zeppelin	79	Bauzaun auf Straßenseite stellen										
80	Bauzaun zum Hellbach	0%	1 t	19.11.2025	19.11.2025	Fa. Zeppelin	80	Bauzaun zum Hellbach										
81	Beleuchtung der Baustaße herstellen	0%	3 t	19.11.2025	21.11.2025	Fa. Zeppelin	81	Beleuchtung der Baustaße herstellen										
82	Zufahrtbereich Nord (Kurt-Schumacher-Allee)	29%	18 t	02.03.2026	25.03.2026		82	Zufahrtbereich Nord (Kurt-Schumacher-Allee)										
83	Beschilderung anpassen	0%	1 t	02.03.2026	02.03.2026	Fa. Zeppelin	83	Beschilderung anpassen										

Auftraggeber:
Kreis Recklinghausen
Kurt-Schumacher-Allee 1
45657 Recklinghausen

10-20001 Kreishaussanierung Recklinghausen Rahmenterminplan 2.BA



Stand: 07.11.2025
Index C

Nr.	Vorgangsname	% Abgeschlossen	Dauer	Anfang	Ende	Verantwortlich	2024												2027			
							Q4	Q1	Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4			
84	Bauzaun mit Bauzauntor	0%	1 t	03.03.2026	03.03.2026	Fa. Zeppelin			84													
85	Belag Fußweg schützen	0%	5 t	04.03.2026	10.03.2026	VM Rohbau			85													
86	Bauschilder verrücken (LKW-Breite)	0%	1 t	11.03.2026	11.03.2026	Fa. Zeppelin			86													
87	Hinweisbeschilderung setzen	0%	1 t	12.03.2026	12.03.2026	Fa. Zeppelin			87													
88	Bordstein absenken oder Anrampen	0%	1 t	10.03.2026	10.03.2026	VM Rohbau			88													
89	Baustraße erstellen	0%	5 t	11.03.2026	17.03.2026	VM Rohbau			89													
90	Zurückschneiden der Bäume für Lichtraumprofil und Baumfällung Schnurbäume	100%	6 t	18.03.2026	25.03.2026	AN Spezialtiefbau			90													
91	Vorbereitende Maßnahmen TA 2. BA	13%	92 t	29.09.2025	18.02.2026																	
92	Freiräumung sämtlicher Technikräume durch Bauherr/Nutzer	80%	20 t	29.09.2025	27.10.2025	Kreis																
93	Sicherstellung Betriebserhaltung HKLS	0%	20 t	13.11.2025	10.12.2025	AN 1. BA / assmann			93													
94	Bauwasseranschluss für Schadstoffsanierung (WC-Kern)	0%	20 t	30.10.2025	26.11.2025	Fa. Kemper??			94													
95	Markierung nicht abzubrechender Medienleitungen	0%	10 t	04.12.2025	17.12.2025	AN 1. BA / assmann			95													
96	Räume freigeräumt	0%	0 t	11.12.2025	11.12.2025	Kreis			96													
97	Medienfreiheit TA	0%	10 t	11.12.2025	07.01.2026	AN 1. BA / assmann			97													
98	Rückbau RLT-Anlagen in BT B & BT E inkl. Demontage Rohrleitungen und Kanäle	0%	15 t	20.01.2026	09.02.2026	AN Abbruch/Schadstoffe			98													
99	Abbruch Gerätefundamente RLT-Anlagen und BT B & BT E	0%	12 t	03.02.2026	18.02.2026	Rohbauer			99													
100	Dachentwässerung innenliegend vorbereiten BT B & BT E	0%	20 t	13.01.2026	10.02.2026	Sanitär			100													
101	provisorische Entwässerung aktiv	0%	0 t	10.02.2026	10.02.2026				101													
102	Gebäudehülle Bauteil E	0%	263 t	20.01.2026	12.02.2027				102													
103	Innere Anschlüsse Altfassade für prov. Schließen vorbereiten	0%	10 t	20.01.2026	02.02.2026	AN Abbruch/Schadstoffe			103													
104	Aufbau Abbruchgerüste, Schutzgerüst Dach	0%	15 t	20.01.2026	09.02.2026	AN Abbruch/Schadstoffe			104													
105	Demontage Fassade	0%	25 t	10.02.2026	16.03.2026	AN Abbruch/Schadstoffe			105													
106	Abbruch Dachaufbau inklusive Notabdichtung	0%	20 t	10.02.2026	09.03.2026	AN Abbruch/Schadstoffe			106													
107	Fassaden provisorisch schließen	0%	10 t	03.03.2026	16.03.2026	AN Abbruch/Schadstoffe			107													
108	Abbau Abbruchgerüst	0%	10 t	09.04.2026	22.04.2026	AN Abbruch/Schadstoffe			108													
109	Dacharbeiten BT E	0%	87 t	24.02.2026	02.07.2026				109													
110	Abbruch Gefälleestrich	0%	20 t	24.02.2026	23.03.2026	Dachdecker			110													
111	Dampfsperre aufbringen	0%	25 t	24.02.2026	30.03.2026	Dachdecker			111													
112	Attikasanierung (Abbruch + Betonage + provisorische Absturzsicherung)	0%	25 t	12.03.2026	17.04.2026	Rohbauer			112													
113	1. Abdichtungslage	0%	15 t	13.04.2026	04.05.2026	Dachdecker			113													
114	Balkenstegsanierung inkl. Dachdurchdringungen	0%	10 t	20.04.2026	05.05.2026	Rohbauer			114													
115	Dachaufbau (Dämmung, obere Abdichtung, Abklebung Attika)	0%	35 t	05.05.2026	25.06.2026	Dachdecker			115													
116	Einbau Dachabläufe, Schmutzwasserentlüftungen, Schwanenhäse und Rohrdurchführungen	0%	35 t	05.05.2026	25.06.2026	Dachdecker			116													
117	Erstellung Stahlstützen für Gitterrostebene RLT_Anlage	0%	5 t	12.05.2026	19.05.2026	Dachdecker			117													
118	Erstellung Trägerkonstruktion und Gitterrostebende für RLT-Anlage	0%	5 t	20.05.2026	27.05.2026	Rohbauer			118													
119	Blitzschutz auf Dach über BT E	0%	5 t	26.06.2026	02.07.2026	Blitzschutz			119													

assmann GmbH
Baroper Straße 237, 44227 Dortmund, 0231-754450

Vorgang  Meilenstein  Sammelvorgang  Kritischer Vorgang 

Nr.	Vorgangsname	% Abgeschlossen	Dauer	Anfang	Ende	Verantwortlich												
							2024				2026				2027			
							Q4				Q1		Q2		Q3		Q4	
120	Fassadenarbeiten BT E	0%	228 t	10.03.2026	12.02.2027						120							Fassadenarbeiten BT E
121	Aufmaß Fassade	0%	5 t	10.03.2026	16.03.2026	Fassadenbauer					121							Aufmaß Fassade
122	Vorbereitung Fassade (W+M-Planung, Prüfstatik, Bestellung und Fertigung)	0%	90 t	17.03.2026	28.07.2026	Fassadenbauer					122							Vorbereitung Fassade (W+M-Planung, Prüfstatik, Bestellung und Fertigung)
123	Aufbau Fassadengerüst	0%	15 t	03.07.2026	23.07.2026	Fassadenbauer							123					Aufbau Fassadengerüst
124	Blitzschutz Fassade und Attika BT E	0%	15 t	24.07.2026	13.08.2026	Blitzschutz								124				Blitzschutz Fassade und Attika BT E
125	Fertigteilfugen Bestand abdichten	0%	10 t	24.07.2026	06.08.2026	Fassadenbauer								125				Fertigteilfugen Bestand abdichten
126	Neubau Glasfassade	0%	45 t	29.07.2026	29.09.2026	Fassadenbauer								126				Neubau Glasfassade
127	Fassade dicht; Verglasung vollständig	0%	0 t	02.09.2026	02.09.2026	Fassadenbauer								127				02.09
128	Blechattika	0%	15 t	16.09.2026	06.10.2026	Fassadenbauer								128				Blechattika
129	Abbau Fassadengerüst	0%	8 t	30.09.2026	09.10.2026	Fassadenbauer								129				Abbau Fassadengerüst
130	Ausführung Tief- und GALA-Bau BT E	0%	80 t	12.10.2026	12.02.2027	GALA									130			Ausführung Tief- und GALA-Bau BT E
131	Schadstoffsanierung Innen BT E	0%	58 t	17.03.2026	12.06.2026						131							Schadstoffsanierung Innen BT E
132	Schadstoffsanierung Innen BT E	0%	50 t	17.03.2026	01.06.2026	AN Abbruch/Schadstoffe					132							Schadstoffsanierung Innen BT E
133	Demontage / Abbruch Rohrleitungen und Kanäle einschl. belasteter Dämmung	0%	15 t	17.03.2026	08.04.2026	AN Abbruch/Schadstoffe					133							Demontage / Abbruch Rohrleitungen und Kanäle einschl. belasteter Dämmung
134	Demontage RLT-Kanäle Schacht BT E	0%	8 t	18.05.2026	28.05.2026	AN Abbruch/Schadstoffe							134					Demontage RLT-Kanäle Schacht BT E
135	Schadstofffreimessung	0%	0 t	01.06.2026	01.06.2026	AN Abbruch/Schadstoffe								135				01.06
136	Erstellung Trägerkonstruktion und Gitterrostebene für Schacht BT E	0%	8 t	02.06.2026	12.06.2026	Rohbauer								136				Erstellung Trägerkonstruktion und Gitterrostebene für Schacht BT E
137	Gebäudehülle Bauteil B	0%	353 t	10.03.2026	13.08.2027						137							Gebäudehülle Bauteil B
138	Aufbau Kran (Rohbau)	0%	2 t	10.03.2026	11.03.2026	Baulogistik/Rohbauer					138							Aufbau Kran (Rohbau)
139	Innere Anschlüsse Altfassade für prov. Schließen vorbereiten	0%	20 t	12.03.2026	10.04.2026	AN Abbruch/Schadstoffe					139							Innere Anschlüsse Altfassade für prov. Schließen vorbereiten
140	Bauaufzug 1 Nord Haupteingang aufstellen	0%	2 t	12.05.2026	13.05.2026	Fa. Zeppelin							140					Bauaufzug 1 Nord Haupteingang aufstellen
141	Bauaufzug 2 Südlicher Anlieferungshof aufstellen	0%	2 t	19.06.2026	22.06.2026	Fa. Zeppelin								141				Bauaufzug 2 Südlicher Anlieferungshof aufstellen
142	Bauaufzug 2 Südlicher Anlieferungshof demontieren	0%	2 t	12.05.2027	13.05.2027	Fa. Zeppelin											142	Bauaufzug 2 Südlicher Anlieferungshof demontieren
143	Bauaufzug 1 Nord Haupteingang demontieren	0%	2 t	28.05.2027	31.05.2027	Fa. Zeppelin											143	Bauaufzug 1 Nord Haupteingang demontieren
144	Bearbeitung Innenseiten BT B	0%	246 t	12.03.2026	12.03.2027						144							Bearbeitung Innenseiten BT B
145	Sicherung der Außenluftansaugung (Baumschutz) Innenhof BT B	0%	1 t	13.03.2026	13.03.2026	Rohbauer					145							Sicherung der Außenluftansaugung (Baumschutz) Innenhof BT B
146	Aufbau Abbruchgerüste Innenhof, Schutzgerüst Dach	0%	10 t	12.03.2026	25.03.2026	AN Abbruch/Schadstoffe					146							Aufbau Abbruchgerüste Innenhof, Schutzgerüst Dach
147	Provisorische Sicherung Bestandsattika innen 3.OG und 4.OG	0%	5 t	17.03.2026	23.03.2026	Rohbauer					147							Provisorische Sicherung Bestandsattika innen 3.OG und 4.OG
148	Attikasanierung (Abbruch + Betonage)	0%	25 t	24.03.2026	29.04.2026	Rohbauer					148							Attikasanierung (Abbruch + Betonage)
149	Demontage Fassaden Innenhof BT B	0%	15 t	26.03.2026	17.04.2026	AN Abbruch/Schadstoffe					149							Demontage Fassaden Innenhof BT B
150	Abbruch Dachaufbau 3.OG und 4.OG inklusive Notabdichtung	0%	20 t	26.03.2026	24.04.2026	AN Abbruch/Schadstoffe					150							Abbruch Dachaufbau 3.OG und 4.OG inklusive Notabdichtung
151	Erstellung Trägerkonstruktion und Gitterrostebende für Rückkühleinheiten BT B	0%	10 t	26.03.2026	10.04.2026	Rohbauer					151							Erstellung Trägerkonstruktion und Gitterrostebende für Rückkühleinheiten BT B
152	Fassaden provisorisch schließen	0%	10 t	02.04.2026	17.04.2026	AN Abbruch/Schadstoffe					152							Fassaden provisorisch schließen
153	Versetzen der Rückkühleinheiten BT B	0%	10 t	13.04.2026	24.04.2026	Lüftung					153							Versetzen der Rückkühleinheiten BT B
154	Abbau Abbruchgerüst	0%	8 t	27.04.2026	07.05.2026	AN Abbruch/Schadstoffe					154							Abbau Abbruchgerüst
155	Demontage Bodenaufbau Innenhof BT B	0%	20 t	08.05.2026	09.06.2026	GALA					155							Demontage Bodenaufbau Innenhof BT B

Nr.	Vorgangsname	% Abgeschlossen	Dauer	Anfang	Ende	Verantwortlich	2024												2026				2027																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
							Q4		Q1		Q2		Q3		Q4		Q1		Q2		Q3		Q4																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
156	Schutzebene mit Notabdichtung	0%	10 t	10.06.2026	23.06.2026	Dachdecker																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						</

Nr.	Vorgangsname	% Abgeschlossen	Dauer	Anfang	Ende	Verantwortlich	2024 2026												2027																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
							Q4		Q1		Q2		Q3		Q4		Q1		Q2		Q3		Q4																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
192	Dampfsperre aufbringen	0%	20 t	12.05.2026	11.06.2026	Dachdecker						192																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										

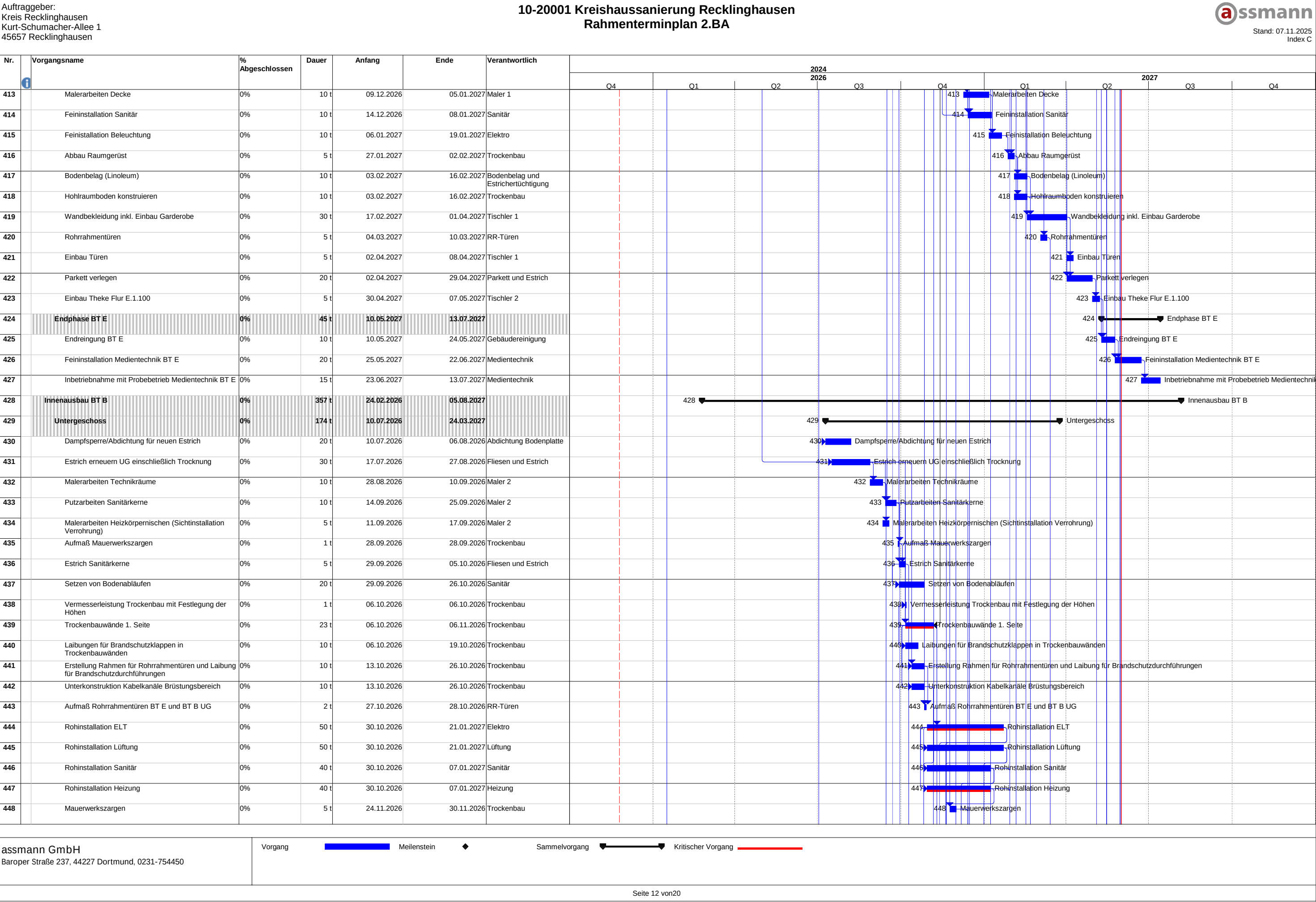
Nr.	Vorgangsname	% Abgeschlossen	Dauer	Anfang	Ende	Verantwortlich												
							2024				2026				2027			
							Q4				Q1	Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4
228	Vorgezogene Schadstoffsanierung Innen BT B EG Achse 20-21	0%	12 t	03.02.2026	18.02.2026	AN Abbruch/Schadstoffe					228							
229	Vorhaltung Zugang BT A - BT D nach Schadstoffsanierung EG Achse 20-21	0%	267 t	19.02.2026	22.03.2027	Kreis					229							
230	Schadstoffsanierung Innen BT B	0%	55 t	05.05.2026	23.07.2026	AN Abbruch/Schadstoffe						230						
231	Demontage / Abbruch Rohrleitungen und Kanäle einschl. belasteter Dämmung	0%	25 t	05.05.2026	11.06.2026	AN Abbruch/Schadstoffe						231						
232	Bestandsaufnahme Tragwerksplanung	0%	0 t	23.07.2026	23.07.2026	TWP assmann							232					
233	Schadstofffreimessung	0%	0 t	23.07.2026	23.07.2026	AN Abbruch/Schadstoffe								233				
234	Vorhaltung Zugang BT A - BT D nach Zwischenreinigung 2. OG Achse 11	0%	66 t	12.05.2027	13.08.2027	Kreis										234		
235	Vorhaltung Zugang BT C - BT D (Ersatz für Verbindungsgang)	0%	97 t	28.05.2027	11.10.2027	Kreis											235	
236	Erd- und Rohbauarbeiten BT E und B	0%	202 t	17.03.2026	14.01.2027													
237	Öffnung der Stützenöffnungen (Steigepunkte Heizung)	0%	15 t	17.03.2026	08.04.2026	AN Abbruch/Schadstoffe						237						
238	Gelände beräumen vor BT E und Haupteingang Nord	0%	15 t	20.04.2026	11.05.2026	GALA						238						
239	Setzen von Bodenabläufen / Reinigungsöffnungen in Sanitäreinheiten und im UG parallel zu den Estricharbeiten	0%	30 t	08.05.2026	23.06.2026	Rohbauer							239					
240	Erdarbeiten Haupteingang Nord und BT E	0%	40 t	12.05.2026	09.07.2026	Rohbauer							240					
241	Rückbau Lichtschächte, Öffnungen zumauern und abdichten mit Bitumenabdichtung	0%	10 t	20.05.2026	03.06.2026	Rohbauer							241					
242	Ausführung Leistungen Blitzschutz- & Erdungsanlage	0%	20 t	28.05.2026	25.06.2026	Rohbauer								242				
243	Erstellung von DD/WD BT E	0%	10 t	26.05.2026	09.06.2026	Rohbauer								243				
244	Erdarbeiten südlicher Anlieferungshof	0%	15 t	28.05.2026	18.06.2026	Rohbauer								244				
245	Schlitzen der Bodenplatte; Sandbett anlegen, Öffnung sichern	0%	15 t	28.05.2026	18.06.2026	Rohbauer									245			
246	Bodenschlitze für Ablaufrinnen Küche und Schutz, Öffnung sichern	0%	5 t	28.05.2026	03.06.2026	Rohbauer										246		
247	Erstellung Bodenaussparung (Weiße Wanne) für Ölabscheider und Hebeanlage Tiefgarage	0%	10 t	05.06.2026	18.06.2026	Rohbauer											247	
248	Sanierung Kelleraußenwände	0%	20 t	05.06.2026	02.07.2026	Rohbauer												248
249	Auswechslung Stahlbaukonstruktion	0%	15 t	10.07.2026	30.07.2026	Rohbauer												249
250	Erstellung von DD/WD BT B	0%	20 t	10.07.2026	06.08.2026	Rohbauer												250
251	Öffnung Schächte B.0.303 und ehem. Müllschacht für Rohinstallation HKLS	0%	10 t	10.07.2026	23.07.2026	Rohbauer												251
252	Ertüchtigung unplanmäßiger Balkenstegdurchdringungen	0%	20 t	07.08.2026	03.09.2026	Rohbauer												252
253	Öffnen der Bodenplatte und Verlegung der Grundleitungen innerhalb der Druckerei	0%	5 t	23.10.2026	30.10.2026	Rohbauer												253
254	Montage Rampe Betonfertigteil	0%	5 t	30.10.2026	05.11.2026	Rohbauer												254
255	Fertigstellung Leistungen Blitzschutz- & Erdungsanlage	0%	20 t	04.12.2026	14.01.2027	Rohbauer												255
256	Vermessungsleistungen BT E und B	0%	8 t	24.07.2026	04.08.2026													256
262	Innenausbau BT E	0%	295 t	30.04.2026	13.07.2027													262
263	UG Tiefgarage und Technik	0%	199 t	18.05.2026	08.03.2027													263
264	Dampfsperre/Abdichtung für neuen Estrich	0%	10 t	18.05.2026	01.06.2026	Abdichtung Bodenplatte												264
265	Estrich erneuern UG einschließlich Trocknung	0%	30 t	26.05.2026	07.07.2026	Bodenbelag und Estrichertüchtigung												265
266	Malerarbeiten Technikräume	0%	5 t	08.07.2026	14.07.2026	Maler 1												266
267	Betonsanierung Tiefgarage	0%	20 t	08.07.2026	04.08.2026	Beschichtung Tiefgarage												267
268	Schließen von inaktiven Durchführungen TGA	0%	5 t	29.07.2026	04.08.2026	Beschichtung Tiefgarage												268

Nr.	Vorgangsname	% Abgeschlossen	Dauer	Anfang	Ende	Verantwortlich												
							2024		2026		2027		2027		2027		2027	
							Q4		Q1		Q2		Q3		Q4		Q1	
269	Bodenertüchtigung Tiefgarage	0%	15 t	05.08.2026	25.08.2026	Beschichtung Tiefgarage							269	Bodenertüchtigung Tiefgarage				
270	Vermesserleistung Trockenbau mit Festlegung der Höhen	0%	1 t	26.08.2026	26.08.2026	Trockenbau							270	Vermesserleistung Trockenbau mit Festlegung der Höhen				
271	Trockenbauwände 1. Seite UG	0%	5 t	26.08.2026	01.09.2026	Trockenbau							271	Trockenbauwände 1. Seite UG				
272	Laibungen für Brandschutzklappen in Trockenbauwänden	0%	5 t	26.08.2026	01.09.2026	Trockenbau							272	Laibungen für Brandschutzklappen in Trockenbauwänden				
273	Erstellung Rahmen für Rohrrahmentüren und Laibung für Brandschutzdurchführungen	0%	5 t	02.09.2026	08.09.2026	Trockenbau							273	Erstellung Rahmen für Rohrrahmentüren und Laibung für Brandschutzdurchführungen				
274	Bearbeitung TGA	0%	15 t	02.09.2026	22.09.2026								274	Bearbeitung TGA				
275	Rohinstallation ELT	0%	10 t	02.09.2026	15.09.2026	Elektro							275	Rohinstallation ELT				
276	Rohinstallation Lüftung	0%	15 t	02.09.2026	22.09.2026	Lüftung							276	Rohinstallation Lüftung				
277	Rohinstallation Heizung	0%	10 t	02.09.2026	15.09.2026	Heizung							277	Rohinstallation Heizung				
278	Rohinstallation Sanitär	0%	10 t	02.09.2026	15.09.2026	Sanitär							278	Rohinstallation Sanitär				
279	Setzen von Bodenabläufen	0%	10 t	02.09.2026	15.09.2026	Sanitär							279	Setzen von Bodenabläufen				
280	Druckprüfung und Dämmarbeiten an techn. Anlagen	0%	8 t	04.09.2026	15.09.2026	Heizung/Sanitär							280	Druckprüfung und Dämmarbeiten an techn. Anlagen				
281	Rohinstallation MSR	0%	10 t	09.09.2026	22.09.2026	MSR							281	Rohinstallation MSR				
282	Putzarbeiten Sanitärkern UG	0%	2 t	02.09.2026	03.09.2026	Maler 1							282	Putzarbeiten Sanitärkern UG				
283	Schließen von DD/WD	0%	5 t	02.09.2026	08.09.2026	Rohbauer							283	Schließen von DD/WD				
284	Aufmaß Mauerwerkszargen	0%	1 t	04.09.2026	04.09.2026	Trockenbau							284	Aufmaß Mauerwerkszargen				
285	Sukzessive Freigabe TGA zum Verschließen von Trockenbauwänden	0%	8 t	04.09.2026	15.09.2026	TGA							285	Sukzessive Freigabe TGA zum Verschließen von Trockenbauwänden				
286	Estrich Sanitärkern	0%	3 t	07.09.2026	09.09.2026	Fliesen und Estrich							286	Estrich Sanitärkern				
287	Malerarbeiten Tiefgarage	0%	5 t	02.03.2027	08.03.2027	Maler 1								287	Malerarbeiten Tiefgarage			
288	Trockenbauwände schließen und Vorsatzschalen bauen	0%	2 t	09.09.2026	10.09.2026	Trockenbau							288	Trockenbauwände schließen und Vorsatzschalen bauen				
289	Malerarbeiten Wände	0%	10 t	11.09.2026	24.09.2026	Maler 1							289	Malerarbeiten Wände				
290	Feininstallation Heizung	0%	2 t	16.09.2026	17.09.2026	Heizung							290	Feininstallation Heizung				
291	Türzargen	0%	5 t	18.09.2026	24.09.2026	Trockenbau							291	Türzargen				
292	Decken schließen	0%	4 t	30.09.2026	05.10.2026	Trockenbau							292	Decken schließen				
293	Bauzwischenreinigung	0%	2 t	06.10.2026	07.10.2026	Gebäudereinigung							293	Bauzwischenreinigung				
294	Malerarbeiten Decke	0%	10 t	06.10.2026	19.10.2026	Maler 1							294	Malerarbeiten Decke				
295	Feininstallation ELT	0%	5 t	13.10.2026	19.10.2026	Elektro							295	Feininstallation ELT				
296	Feininstallation Lüftung	0%	2 t	16.10.2026	19.10.2026	Lüftung							296	Feininstallation Lüftung				
297	Bodenbelag (Linoleum)	0%	15 t	20.10.2026	09.11.2026	Bodenbelag und Estrichertüchtigung							297	Bodenbelag (Linoleum)				
298	Feinistallation Beleuchtung	0%	10 t	20.10.2026	02.11.2026	Elektro							298	Feinistallation Beleuchtung				
299	Mauerwerkszargen	0%	5 t	02.11.2026	06.11.2026	Trockenbau							299	Mauerwerkszargen				
300	Fliesen Sanitärkern	0%	5 t	02.11.2026	06.11.2026	Fliesen und Estrich							300	Fliesen Sanitärkern				
301	Feininstallation Sanitär	0%	2 t	16.09.2026	17.09.2026	Sanitär							301	Feininstallation Sanitär				
302	Innendämmung Wände & Decke Tiefgarage	0%	20 t	20.10.2026	16.11.2026	Innendämmung Tiefgarage							302	Innendämmung Wände & Decke Tiefgarage				
303	Rohrrahmentüren	0%	5 t	16.02.2027	22.02.2027	RR-Türen								303	Rohrrahmentüren			
304	Austausch Schiebetüranlage	0%	5 t	16.02.2027	22.02.2027	Schlosser								304	Austausch Schiebetüranlage			

Nr.	Vorgangsname	% Abgeschlossen	Dauer	Anfang	Ende	Verantwortlich	2024 2026												
							Q4	Q1	Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4				
305	Bodenbeschichtung Tiefgarage	0%	5 t	23.02.2027	01.03.2027	Beschichtung Tiefgarage													
306	EG Küche und Kantine	0%	206 t	30.04.2026	03.03.2027														
307	Bereich Küche	0%	204 t	30.04.2026	01.03.2027														
308	mehrlagige Dampfsperre/Abdichtung für neuen Estrich	0%	25 t	30.04.2026	10.06.2026	Fliesen und Estrich													
309	Setzen von Bodenabläufen und Rinnen im Küchenbereich	0%	10 t	26.05.2026	10.06.2026	Sanitär													
310	Estrich erneuern EG einschließlich Trocknung	0%	30 t	10.06.2026	21.07.2026	Fliesen und Estrich													
311	Trockenbauwände 1. Seite EG Küche	0%	10 t	02.09.2026	15.09.2026	Trockenbau													
312	Vermesserleistung Trockenbau mit Festlegung der Höhen	0%	1 t	02.09.2026	02.09.2026	Trockenbau													
313	Laibungen für Brandschutzklappen in Trockenbauwänden	0%	10 t	02.09.2026	15.09.2026	Trockenbau													
314	Putzarbeiten EG	0%	2 t	04.09.2026	07.09.2026	Maler 1													
315	Aufmaß Mauerwerkszargen	0%	1 t	10.09.2026	10.09.2026	Trockenbau													
316	Rohinstallation ELT	0%	20 t	16.09.2026	13.10.2026	Elektro													
317	Rohinstallation Heizung	0%	20 t	16.09.2026	13.10.2026	Heizung													
318	Rohinstallation Sanitär	0%	25 t	16.09.2026	20.10.2026	Sanitär													
319	Verlegung der Kältemittelleitungen / -trassen	0%	10 t	16.09.2026	29.09.2026	Küchenbau													
320	Rohinstallation Lüftung	0%	30 t	23.09.2026	03.11.2026	Lüftung													
321	Druckprüfung und Dämmarbeiten an techn. Anlagen	0%	5 t	07.10.2026	13.10.2026	Heizung/Sanitär													
322	Sukzessive Freigabe TGA zum Verschließen von Trockenbauwänden	0%	5 t	07.10.2026	13.10.2026	TGA													
323	Rohinstallation MSR	0%	20 t	07.10.2026	03.11.2026	MSR													
324	Schließen von DD/WD	0%	5 t	07.10.2026	13.10.2026	Rohbauer													
325	Trockenbauwände schließen und Vorsatzschalen bauen	0%	5 t	14.10.2026	20.10.2026	Trockenbau													
326	Malerarbeiten Wände	0%	10 t	21.10.2026	03.11.2026	Maler 1													
327	Feininstallation Heizung	0%	8 t	21.10.2026	30.10.2026	Heizung													
328	Türzargen	0%	5 t	04.11.2026	10.11.2026	Trockenbau													
329	Decken schließen	0%	10 t	04.11.2026	17.11.2026	Trockenbau													
330	Mauerwerkszargen	0%	5 t	06.11.2026	12.11.2026	Trockenbau													
331	Fliesen Sanitärkern und Küche	0%	15 t	09.11.2026	27.11.2026	Fliesen und Estrich													
332	Einbau Waschtischverkleidung	0%	2 t	16.11.2026	17.11.2026	Tischler 1													
333	Montage der Kühlzellen	0%	5 t	16.11.2026	20.11.2026	Küchenbau													
334	Letzte Abdichtungslage Kühlzelle	0%	5 t	16.11.2026	20.11.2026	Fliesen und Estrich													
335	Feininstallation ELT	0%	10 t	18.11.2026	01.12.2026	Elektro													
336	Malerarbeiten Decke	0%	10 t	18.11.2026	01.12.2026	Maler 1													
337	Feininstallation Lüftung	0%	8 t	20.11.2026	01.12.2026	Lüftung													
338	Bauzwischenreinigung	0%	5 t	30.11.2026	04.12.2026	Gebäudereinigung													
339	Montage/Anschluß der Küchentechnik	0%	40 t	30.11.2026	05.02.2027	Küchenbau													
340	Feininstallation Sanitär	0%	8 t	18.11.2026	27.11.2026	Sanitär													

Nr.	Vorgangsname	% Abgeschlossen	Dauer	Anfang	Ende	Verantwortlich												
							2024				2026				2027			
							Q4		Q1		Q2		Q3		Q4		Q1	
341	Bodenbelag (Linoleum)	0%	15 t	02.12.2026	05.01.2027	Bodenbelag und Estrichertüchtigung									341		Bodenbelag (Linoleum)	
342	Feininstallation Beleuchtung	0%	10 t	02.12.2026	15.12.2026	Elektro									342		Feininstallation Beleuchtung	
343	Servicebereich Cafe E.0.01	0%	5 t	06.01.2027	12.01.2027	Tischler 2										343		Servicebereich Cafe E.0.01
344	Rohrrahmentüren	0%	5 t	23.02.2027	01.03.2027	RR-Türen										344		Rohrrahmentüren
345	Bereich Kantine inkl. Nebenräume Küche	0%	166 t	01.07.2026	03.03.2027										345		Bereich Kantine inkl. Nebenräume Küche	
346	Dampfsperre/Abdichtung für neuen Estrich	0%	5 t	01.07.2026	07.07.2026	Parkett und Estrich									346		Dampfsperre/Abdichtung für neuen Estrich	
347	Estrich erneuern unter Parkett EG	0%	30 t	08.07.2026	18.08.2026	Parkett und Estrich									347		Estrich erneuern unter Parkett EG	
348	Putzarbeiten EG	0%	2 t	08.09.2026	09.09.2026	Maler 1									348		Putzarbeiten EG	
349	Trockenputzarbeiten, Vorsatzschalen vorbereiten	0%	5 t	08.09.2026	14.09.2026	Trockenbau									349		Trockenputzarbeiten, Vorsatzschalen vorbereiten	
350	Vermesserleistung Trockenbau mit Festlegung der Höhen	0%	1 t	10.09.2026	10.09.2026	Trockenbau									350		Vermesserleistung Trockenbau mit Festlegung der Höhen	
351	Laibungen für Brandschutzklappen in Trockenbauwänden	0%	5 t	16.09.2026	22.09.2026	Trockenbau									351		Laibungen für Brandschutzklappen in Trockenbauwänden	
352	Erstellung Rahmen für Rohrrahmentüren und Laibung für Brandschutzdurchführungen	0%	5 t	10.09.2026	16.09.2026	Trockenbau									352		Erstellung Rahmen für Rohrrahmentüren und Laibung für Brandschutzdurchführungen	
353	Rohinstallation ELT	0%	8 t	07.10.2026	16.10.2026	Elektro									353		Rohinstallation ELT	
354	Rohinstallation Heizung	0%	8 t	07.10.2026	16.10.2026	Heizung									354		Rohinstallation Heizung	
355	Rohinstallation Sanitär	0%	5 t	14.10.2026	20.10.2026	Sanitär									355		Rohinstallation Sanitär	
356	Druckprüfung und Dämmarbeiten an techn. Anlagen	0%	3 t	14.10.2026	16.10.2026	Heizung/Sanitär									356		Druckprüfung und Dämmarbeiten an techn. Anlagen	
357	Sukzessive Freigabe TGA zum Verschließen von Trockenbauwänden	0%	3 t	14.10.2026	16.10.2026	TGA									357		Sukzessive Freigabe TGA zum Verschließen von Trockenbauwänden	
358	Schließen von DD/WD	0%	3 t	19.10.2026	21.10.2026	Rohbauer									358		Schließen von DD/WD	
359	Vorsatzschalen schließen	0%	5 t	22.10.2026	28.10.2026	Trockenbau									359		Vorsatzschalen schließen	
360	Malerarbeiten Wände	0%	5 t	29.10.2026	04.11.2026	Maler 1									360		Malerarbeiten Wände	
361	Rohinstallation Lüftung	0%	8 t	28.10.2026	06.11.2026	Lüftung									361		Rohinstallation Lüftung	
362	Feininstallation Heizung	0%	5 t	02.11.2026	06.11.2026	Heizung									362		Feininstallation Heizung	
363	Rohinstallation MSR	0%	10 t	04.11.2026	17.11.2026	MSR									363		Rohinstallation MSR	
364	Türzargen	0%	5 t	11.11.2026	17.11.2026	Trockenbau									364		Türzargen	
365	Decken schließen	0%	5 t	18.11.2026	24.11.2026	Trockenbau									365		Decken schließen	
366	Hohlraumboden konstruieren	0%	10 t	18.11.2026	01.12.2026	Trockenbau									366		Hohlraumboden konstruieren	
367	Fliesen Kantine	0%	5 t	30.11.2026	04.12.2026	Fliesen und Estrich									367		Fliesen Kantine	
368	Rampe konstruieren	0%	5 t	02.12.2026	08.12.2026	Parkett und Estrich									368		Rampe konstruieren	
369	Feininstallation ELT	0%	5 t	02.12.2026	08.12.2026	Elektro									369		Feininstallation ELT	
370	Malerarbeiten Decke	0%	10 t	02.12.2026	15.12.2026	Maler 1									370		Malerarbeiten Decke	
371	Bauzwischenreinigung	0%	2 t	07.12.2026	08.12.2026	Gebäudereinigung									371		Bauzwischenreinigung	
372	Feininstallation Lüftung	0%	5 t	09.12.2026	15.12.2026	Lüftung									372		Feininstallation Lüftung	
373	Feininstallation Sanitär	0%	5 t	07.12.2026	11.12.2026	Sanitär									373		Feininstallation Sanitär	
374	Feininstallation Beleuchtung	0%	5 t	16.12.2026	05.01.2027	Elektro									374		Feininstallation Beleuchtung	
375	Parkett verlegen	0%	20 t	16.12.2026	26.01.2027	Parkett und Estrich									375		Parkett verlegen	
376	Hochtsiche Kantine	0%	5 t	27.01.2027	02.02.2027	Tischler 2										376		Hochtsiche Kantine

Nr.	Vorgangsname	% Abgeschlossen	Dauer	Anfang	Ende	Verantwortlich												
							2024 2026				2027							
							Q4		Q1		Q2		Q3		Q4		Q1	Q2
377	Montage Glasschiebewand	0%	5 t	03.02.2027	09.02.2027	Trockenbau										377	Montage Glasschiebewand	
378	Rohrrahmentüren	0%	2 t	02.03.2027	03.03.2027	RR-Türen										378	Rohrrahmentüren	
379	1. OG Verwaltungsbereich	0%	180 t	12.08.2026	07.05.2027													1. OG Verwaltungsbereich
380	Dampfsperre/Abdichtung für neuen Estrich	0%	5 t	12.08.2026	18.08.2026	Parkett und Estrich										380	Dampfsperre/Abdichtung für neuen Estrich	
381	Estrichertüchtigung unter Parkett 1. OG	0%	15 t	19.08.2026	08.09.2026	Parkett und Estrich										381	Estrichertüchtigung unter Parkett 1. OG	
382	Putzarbeiten Sanitärkerne 1. OG	0%	2 t	10.09.2026	11.09.2026	Maler 1										382	Putzarbeiten Sanitärkerne 1. OG	
383	Aufmaß Mauerwerkszargen	0%	1 t	14.09.2026	14.09.2026	Trockenbau										383	Aufmaß Mauerwerkszargen	
384	Setzen von Bodenabläufen	0%	1 t	14.09.2026	14.09.2026	Sanitär										384	Setzen von Bodenabläufen	
385	Estrich Sanitärkerne	0%	3 t	15.09.2026	17.09.2026	Fliesen und Estrich										385	Estrich Sanitärkerne	
386	Vermesserleistung Trockenbau mit Festlegung der Höhen	0%	1 t	23.09.2026	23.09.2026	Trockenbau										386	Vermesserleistung Trockenbau mit Festlegung der Höhen	
387	Trockenbauwände 1. Seite 1. OG Verwaltung	0%	10 t	23.09.2026	06.10.2026	Trockenbau										387	Trockenbauwände 1. Seite 1. OG Verwaltung	
388	Laibungen für Brandschutzklappen in Trockenbauwänden	0%	4 t	07.10.2026	12.10.2026	Trockenbau										388	Laibungen für Brandschutzklappen in Trockenbauwänden	
389	Estrichertüchtigung unter Linoleum 1. OG	0%	10 t	18.09.2026	01.10.2026	Bodenbelag und Estrichertüchtigung										389	Estrichertüchtigung unter Linoleum 1. OG	
390	Erstellung Rahmen für Rohrrahmentüren und Laibung für Brandschutzdurchführungen	0%	5 t	07.10.2026	13.10.2026	Trockenbau										390	Erstellung Rahmen für Rohrrahmentüren und Laibung für Brandschutzdurchführungen	
391	Rohinstallation ELT	0%	10 t	19.10.2026	30.10.2026	Elektro										391	Rohinstallation ELT	
392	Rohinstallation Heizung	0%	10 t	19.10.2026	30.10.2026	Heizung										392	Rohinstallation Heizung	
393	Schließen von DD/WD	0%	2 t	19.10.2026	20.10.2026	Rohbauer										393	Schließen von DD/WD	
394	Druckprüfung und Dämmarbeiten an techn. Anlagen	0%	8 t	21.10.2026	30.10.2026	Heizung/Sanitär										394	Druckprüfung und Dämmarbeiten an techn. Anlagen	
395	Sukzessive Freigabe TGA zum Verschließen von Trockenbauwänden	0%	8 t	21.10.2026	30.10.2026	TGA										395	Sukzessive Freigabe TGA zum Verschließen von Trockenbauwänden	
396	Rohinstallation Sanitär	0%	10 t	21.10.2026	03.11.2026	Sanitär										396	Rohinstallation Sanitär	
397	Aufstellen Raumgerüst	0%	5 t	26.10.2026	30.10.2026	Trockenbau										397	Aufstellen Raumgerüst	
398	Trockenbauwände schließen und Vorsatzschalen bauen	0%	5 t	26.10.2026	30.10.2026	Trockenbau										398	Trockenbauwände schließen und Vorsatzschalen bauen	
399	Rohinstallation Lüftung	0%	20 t	28.10.2026	24.11.2026	Lüftung										399	Rohinstallation Lüftung	
400	Malerarbeiten Wände	0%	15 t	02.11.2026	20.11.2026	Maler 1										400	Malerarbeiten Wände	
401	Feininstallation Heizung	0%	10 t	02.11.2026	13.11.2026	Heizung										401	Feininstallation Heizung	
402	Mauerwerkszargen	0%	5 t	10.11.2026	16.11.2026	Trockenbau										402	Mauerwerkszargen	
403	Rohinstallation MSR	0%	10 t	11.11.2026	24.11.2026	MSR										403	Rohinstallation MSR	
404	Türzargen	0%	5 t	16.11.2026	20.11.2026	Trockenbau										404	Türzargen	
405	Einbau Waschtischverkleidung	0%	2 t	23.11.2026	24.11.2026	Tischler 1										405	Einbau Waschtischverkleidung	
406	Wandelemente wie Schallabsorber montieren	0%	5 t	23.11.2026	27.11.2026	Trockenbau										406	Wandelemente wie Schallabsorber montieren	
407	Rohinstallation Medientechnik BT E	0%	10 t	23.11.2026	04.12.2026	Medientechnik										407	Rohinstallation Medientechnik BT E	
408	Decken schließen	0%	10 t	25.11.2026	08.12.2026	Trockenbau										408	Decken schließen	
409	Fliesen Sanitärkern	0%	5 t	07.12.2026	11.12.2026	Fliesen und Estrich										409	Fliesen Sanitärkern	
410	Feininstallation ELT	0%	10 t	09.12.2026	05.01.2027	Elektro										410	Feininstallation ELT	
411	Feininstallation Lüftung	0%	10 t	09.12.2026	05.01.2027	Lüftung										411	Feininstallation Lüftung	
412	Bauzwischenreinigung	0%	5 t	09.12.2026	15.12.2026	Gebäudereinigung										412	Bauzwischenreinigung	



Nr.	Vorgangsname	% Abgeschlossen	Dauer	Anfang	Ende	Verantwortlich	2024 2026														
							Q4	Q1	Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4						
449	Trockenbauwände schließen und Vorsatzschalen bauen	0%	15 t	20.11.2026	10.12.2026	Trockenbau								449	Trockenbauwände schließen und Vorsatzschalen bauen						
450	Schließen von DD/WD	0%	10 t	20.11.2026	03.12.2026	Rohbauer								450	Schließen von DD/WD						
451	Installation MSR	0%	50 t	27.11.2026	18.02.2027	MSR								451	Installation MSR						
452	Fliesen Sanitärkerne	0%	10 t	14.12.2026	08.01.2027	Fliesen und Estrich								452	Fliesen Sanitärkerne						
453	Malerarbeiten Wände	0%	15 t	11.12.2026	14.01.2027	Maler 2								453	Malerarbeiten Wände						
454	Türzargen	0%	10 t	18.12.2026	14.01.2027	Trockenbau								454	Türzargen						
455	Decken schließen	0%	20 t	08.01.2027	04.02.2027	Trockenbau								455	Decken schließen						
456	Feininstallation Sanitär Keramiken	0%	15 t	29.01.2027	18.02.2027	Sanitär								456	Feininstallation Sanitär Keramiken						
457	Feininstallation Heizung	0%	15 t	29.01.2027	18.02.2027	Heizung								457	Feininstallation Heizung						
458	Feininstallation ELT	0%	20 t	29.01.2027	25.02.2027	Elektro								458	Feininstallation ELT						
459	Feininstallation Lüftung	0%	15 t	29.01.2027	18.02.2027	Lüftung								459	Feininstallation Lüftung						
460	Fensterbänke einsetzen	0%	5 t	05.02.2027	11.02.2027	Trockenbau								460	Fensterbänke einsetzen						
461	Bauzwischenreinigung	0%	5 t	05.02.2027	11.02.2027	Gebäudereinigung								461	Bauzwischenreinigung						
462	Malerarbeiten Decke	0%	10 t	05.02.2027	18.02.2027	Maler 2								462	Malerarbeiten Decke						
463	Stützenverkleidung	0%	5 t	12.02.2027	18.02.2027	Trockenbau								463	Stützenverkleidung						
464	Maler Restarbeiten	0%	5 t	19.02.2027	25.02.2027	Maler 2								464	Maler Restarbeiten						
465	Bodenbelag (Linoleum)	0%	10 t	19.02.2027	04.03.2027	Bodenbelag und Estrichertüchtigung								465	Bodenbelag (Linoleum)						
466	Feininstallation Beleuchtung	0%	15 t	26.02.2027	18.03.2027	Elektro								466	Feininstallation Beleuchtung						
467	Teeküche B.-1.16b	0%	5 t	05.03.2027	11.03.2027	Tischler 2								467	Teeküche B.-1.16b						
468	Rohrrahmentüren	0%	10 t	11.03.2027	24.03.2027	RR-Türen								468	Rohrrahmentüren						
469	Archiv	0%	282 t	24.02.2026	19.04.2027									469	Archiv						
470	Phase 1 Schadstoffentsorgung innerhalb des Archivs	0%	45 t	24.02.2026	29.04.2026									470	Phase 1 Schadstoffentsorgung innerhalb des Archivs						
471	Vorarbeiten: Baustrom, Baubeleuchtung	0%	5 t	24.02.2026	02.03.2026	AN Abbruch/Schadstoffe								471	Vorarbeiten: Baustrom, Baubeleuchtung						
472	Einhausen mit Schadstofffolien	0%	10 t	03.03.2026	16.03.2026	AN Abbruch/Schadstoffe								472	Einhausen mit Schadstofffolien						
473	Einrichten Schwarzbereich	0%	5 t	17.03.2026	23.03.2026	AN Abbruch/Schadstoffe								473	Einrichten Schwarzbereich						
474	Demontage Schadstoffe, Rohrleitungen, Lüftungskanäle einschl. Befestigung	0%	15 t	24.03.2026	15.04.2026	AN Abbruch/Schadstoffe								474	Demontage Schadstoffe, Rohrleitungen, Lüftungskanäle einschl. Befestigung						
475	Entfernen des Bodenbelags	0%	5 t	09.04.2026	15.04.2026	AN Abbruch/Schadstoffe								475	Entfernen des Bodenbelags						
476	Säubern, auch Baubeleuchtung freimessen	0%	5 t	16.04.2026	22.04.2026	AN Abbruch/Schadstoffe								476	Säubern, auch Baubeleuchtung freimessen						
477	Demontage der Schadstofffolien	0%	5 t	23.04.2026	29.04.2026	AN Abbruch/Schadstoffe								477	Demontage der Schadstofffolien						
478	Messergebnis Schadstofffrei	0%	0 t	29.04.2026	29.04.2026	AN Abbruch/Schadstoffe								478	29.04						
479	Phase 2 Neuaufbau Grobmontage TGA und Bodenbelag	0%	217 t	30.04.2026	18.03.2027									479	Phase 2 Neuaufbau Grobmontage TGA und Bodenbelag						
480	Einhausen mit Schutzfolien	0%	10 t	30.04.2026	15.05.2026	Trockenbau								480	Einhausen mit Schutzfolien						
481	Anpassen Baubeleuchtung	0%	5 t	18.05.2026	22.05.2026	Fa. Zeppelin								481	Anpassen Baubeleuchtung						
482	Rohbau Schnitt und Demontage der Stahlbetondecke und Schutz vor eindringender Feuchtigkeit	0%	10 t	27.11.2026	10.12.2026	Rohbauer								482	Rohbau Schnitt und Demontage der Stahlbetondecke und Schutz vor eindringender Feuchtigkeit						
483	Rohinstallation Elektro und MSR	0%	20 t	11.12.2026	21.01.2027	Elektro								483	Rohinstallation Elektro und MSR						
484	Rohinstallation Lüftung	0%	20 t	11.12.2026	21.01.2027	Lüftung								484	Rohinstallation Lüftung						

Nr.	Vorgangsname	% Abgeschlossen	Dauer	Anfang	Ende	Verantwortlich	2024 2026																
							Q4	Q1	Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4								
485	Rohinstallation Heizung	0%	20 t	11.12.2026	21.01.2027	Heizung							485		Rohinstallation Heizung								
486	Rohinstallation Sanitär	0%	20 t	11.12.2026	21.01.2027	Sanitär							486		Rohinstallation Sanitär								
487	Dämmung der technischen Anlagen	0%	10 t	22.01.2027	04.02.2027	Isolation									487		Dämmung der technischen Anlagen						
488	Feininstallation TGA; z.T. im Provisorium	0%	5 t	05.02.2027	11.02.2027	Heizung									488		Feininstallation TGA; z.T. im Provisorium						
489	Bodenbelag als Plattenware auslegen	0%	15 t	12.02.2027	04.03.2027	Bodenbelag und Estrichertüchtigung									489		Bodenbelag als Plattenware auslegen						
490	Säubern	0%	5 t	05.03.2027	11.03.2027	Gebäudereinigung									490		Säubern						
491	Demontage der Schutzfolien	0%	5 t	12.03.2027	18.03.2027	Trockenbau									491		Demontage der Schutzfolien						
492	Phase 3 Restmontagen	0%	20 t	19.03.2027	19.04.2027										492		Phase 3 Restmontagen						
493	Lose Regale wieder aufstellen	0%	5 t	19.03.2027	25.03.2027	Kreis									493		Lose Regale wieder aufstellen						
494	Einräumen des ausgelagerten Bestandes, Archivnutzung normal möglich (ohne raumklimatischen Betrieb)	0%	10 t	30.03.2027	12.04.2027	Kreis									494		Einräumen des ausgelagerten Bestandes, Archivnutzung normal möglich						
495	Restarbeiten; Auflösen der Provisorien	0%	5 t	13.04.2027	19.04.2027	Heizung									495		Restarbeiten; Auflösen der Provisorien						
496	Erdgeschoss	0%	265 t	10.07.2026	05.08.2027								496		Erdgeschoss								
497	Estrich ertüchtigen	0%	15 t	10.07.2026	30.07.2026	Bodenbelag und Estrichertüchtigung							497		Estrich ertüchtigen								
498	Malerarbeiten Technikräume	0%	10 t	11.09.2026	24.09.2026	Maler 2							498		Malerarbeiten Technikräume								
499	Putzarbeiten Sanitärkerne	0%	5 t	28.09.2026	02.10.2026	Maler 2							499		Putzarbeiten Sanitärkerne								
500	Malerarbeiten Heizkörpernischen (Sichtinstallation Verrohrung)	0%	5 t	25.09.2026	01.10.2026	Maler 2							500		Malerarbeiten Heizkörpernischen (Sichtinstallation Verrohrung)								
501	Aufmaß Mauerwerkszargen	0%	1 t	05.10.2026	05.10.2026	Trockenbau							501		Aufmaß Mauerwerkszargen								
502	Estrich Sanitärkerne	0%	5 t	06.10.2026	12.10.2026	Fliesen und Estrich							502		Estrich Sanitärkerne								
503	Setzen von Bodenabläufen	0%	2 t	06.10.2026	07.10.2026	Sanitär							503		Setzen von Bodenabläufen								
504	Vermesserleistung Trockenbau mit Festlegung der Höhen	0%	1 t	06.11.2026	06.11.2026	Trockenbau							504		Vermesserleistung Trockenbau mit Festlegung der Höhen								
505	Trockenbauwände 1. Seite	0%	15 t	06.11.2026	26.11.2026	Trockenbau							505		Trockenbauwände 1. Seite								
506	Erstellung Rahmen für Rohrrahmentüren und Laibung für Brandschutzdurchführungen	0%	10 t	06.11.2026	19.11.2026	Trockenbau							506		Erstellung Rahmen für Rohrrahmentüren und Laibung für Brandschutzdurchführungen								
507	Laibungen für Brandschutzklappen in Trockenbauwänden	0%	10 t	06.11.2026	19.11.2026	Trockenbau							507		Laibungen für Brandschutzklappen in Trockenbauwänden								
508	Unterkonstruktion Kabelkanäle Brüstungsbereich	0%	10 t	06.11.2026	19.11.2026	Trockenbau							508		Unterkonstruktion Kabelkanäle Brüstungsbereich								
509	Aufmaß RR Türen BT E und BT B UG & EG	0%	2 t	20.11.2026	23.11.2026	RR-Türen							509		Aufmaß RR Türen BT E und BT B UG & EG								
510	Mauerwerkszargen	0%	5 t	01.12.2026	07.12.2026	Trockenbau							510		Mauerwerkszargen								
511	Rohinstallation Lüftung	0%	25 t	27.11.2026	14.01.2027	Lüftung							511		Rohinstallation Lüftung								
512	Rohinstallation Sanitär	0%	15 t	27.11.2026	17.12.2026	Sanitär							512		Rohinstallation Sanitär								
513	Rohinstallation ELT	0%	20 t	27.11.2026	07.01.2027	Elektro							513		Rohinstallation ELT								
514	Rohinstallation Heizung	0%	15 t	27.11.2026	17.12.2026	Heizung							514		Rohinstallation Heizung								
515	Installation MSR	0%	10 t	18.12.2026	14.01.2027	MSR							515		Installation MSR								
516	Trockenbauwände schließen und Vorsatzschalen bauen	0%	15 t	18.12.2026	21.01.2027	Trockenbau							516		Trockenbauwände schließen und Vorsatzschalen bauen								
517	Schließen von DD/WD	0%	10 t	18.12.2026	14.01.2027	Rohbauer							517		Schließen von DD/WD								
518	Fliesen Sanitärkerne	0%	10 t	11.01.2027	22.01.2027	Fliesen und Estrich							518		Fliesen Sanitärkerne								
519	Installation Bodenbereich	0%	5 t	18.12.2026	07.01.2027	Elektro							519		Installation Bodenbereich								
520	Zuleitung FBH Verteiler	0%	2 t	08.01.2027	11.01.2027	Heizung							520		Zuleitung FBH Verteiler								

Nr.	Vorgangsname	% Abgeschlossen	Dauer	Anfang	Ende	Verantwortlich	2024 2026													
							Q4	Q1	Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4					
521	Dämmung	0%	5 t	12.01.2027	18.01.2027	Fliesen und Estrich							521	Dämmung						
522	Heizleitungen Estrich	0%	10 t	19.01.2027	01.02.2027	Heizung							522	Heizleitungen Estrich						
523	Malerarbeiten Wände	0%	10 t	22.01.2027	04.02.2027	Maler 2							523	Malerarbeiten Wände						
524	Türzargen	0%	10 t	22.01.2027	04.02.2027	Trockenbau							524	Türzargen						
525	Heizestrich Foyer	0%	20 t	02.02.2027	01.03.2027	Fliesen und Estrich							525	Heizestrich Foyer						
526	Estrich unter Fliesen	0%	20 t	09.02.2027	08.03.2027	Fliesen und Estrich							526	Estrich unter Fliesen						
527	Decken schließen	0%	20 t	09.02.2027	08.03.2027	Trockenbau							527	Decken schließen						
528	Einbau Waschtischverkleidung	0%	5 t	23.02.2027	01.03.2027	Tischler 2							528	Einbau Waschtischverkleidung						
529	Fliesen Foyer und öffentl. Bereich	0%	10 t	02.03.2027	15.03.2027	Fliesen und Estrich							529	Fliesen Foyer und öffentl. Bereich						
530	Feininstallation Heizung	0%	15 t	02.03.2027	22.03.2027	Heizung							530	Feininstallation Heizung						
531	Feininstallation Lüftung	0%	20 t	02.03.2027	31.03.2027	Lüftung							531	Feininstallation Lüftung						
532	Feininstallation Sanitär Keramiken	0%	15 t	02.03.2027	22.03.2027	Sanitär							532	Feininstallation Sanitär Keramiken						
533	Feininstallation ELT	0%	20 t	02.03.2027	31.03.2027	Elektro							533	Feininstallation ELT						
534	Fensterbänke einsetzen	0%	10 t	09.03.2027	22.03.2027	Trockenbau							534	Fensterbänke einsetzen						
535	Bauzwischenreinigung	0%	5 t	09.03.2027	15.03.2027	Gebäudereinigung							535	Bauzwischenreinigung						
536	Malerarbeiten Decke	0%	5 t	09.03.2027	15.03.2027	Maler 2							536	Malerarbeiten Decke						
537	Bodenbelag (Linoleum)	0%	10 t	16.03.2027	31.03.2027	Bodenbelag und Estrichertüchtigung							537	Bodenbelag (Linoleum)						
538	Feininstallation Beleuchtung	0%	15 t	19.03.2027	12.04.2027	Elektro							538	Feininstallation Beleuchtung						
539	Stützenverkleidung	0%	5 t	23.03.2027	31.03.2027	Trockenbau							539	Stützenverkleidung						
540	Rohrrahmentüren	0%	10 t	25.03.2027	09.04.2027	RR-Türen							540	Rohrrahmentüren						
541	Teeküche B.0.10	0%	5 t	01.04.2027	07.04.2027	Tischler 2							541	Teeküche B.0.10						
542	Glassystemtrennwände montieren	0%	10 t	01.04.2027	14.04.2027	Trockenbau							542	Glassystemtrennwände montieren						
543	Maler Restarbeiten	0%	5 t	12.04.2027	16.04.2027	Maler 2							543	Maler Restarbeiten						
544	Rackverkleidung B.0.02	0%	0,5 t	01.04.2027	01.04.2027	Tischler 2							544	Rackverkleidung B.0.02						
545	Servicepoint Bürgercenter Foyer B.0.104 & Regal TRH 5	0%	10 t	16.03.2027	31.03.2027	Tischler 2							545	Servicepoint Bürgercenter Foyer B.0.104 & Regal TRH 5						
546	Fertigstellung Bereich Durchgang	0%	60 t	12.05.2027	05.08.2027								546	Fertigstellung Bereich Durchgang						
547	1. Obergeschoss	0%	185 t	31.07.2026	03.05.2027								547	1. Obergeschoss						
548	Estrich ertüchtigen	0%	15 t	31.07.2026	20.08.2026	Bodenbelag und Estrichertüchtigung							548	Estrich ertüchtigen						
549	Putzarbeiten Sanitärkerne	0%	5 t	05.10.2026	09.10.2026	Maler 2							549	Putzarbeiten Sanitärkerne						
550	Malerarbeiten Technikräume	0%	10 t	25.09.2026	08.10.2026	Maler 2							550	Malerarbeiten Technikräume						
551	Aufmaß Mauerwerkszargen	0%	1 t	12.10.2026	12.10.2026	Trockenbau							551	Aufmaß Mauerwerkszargen						
552	Estrich Sanitärkerne	0%	5 t	13.10.2026	19.10.2026	Fliesen und Estrich							552	Estrich Sanitärkerne						
553	Setzen von Bodenabläufen	0%	2 t	13.10.2026	14.10.2026	Sanitär							553	Setzen von Bodenabläufen						
554	Malerarbeiten Heizkörpernischen (Sichtinstallation Verrohrung)	0%	5 t	09.10.2026	15.10.2026	Maler 2							554	Malerarbeiten Heizkörpernischen (Sichtinstallation Verrohrung)						
555	Vermesserleistung Trockenbau mit Festlegung der Höhen	0%	1 t	27.11.2026	27.11.2026	Trockenbau							555	Vermesserleistung Trockenbau mit Festlegung der Höhen						
556	Trockenbauwände 1. Seite	0%	15 t	27.11.2026	17.12.2026	Trockenbau							556	Trockenbauwände 1. Seite						

Auftraggeber:
Kreis Recklinghausen
Kurt-Schumacher-Allee 1
45657 Recklinghausen

10-20001 Kreishaussanierung Recklinghausen Rahmenterminplan 2.BA



Stand: 07.11.2025
Index C

Nr.	Vorgangsname	% Abgeschlossen	Dauer	Anfang	Ende	Verantwortlich	2024 2026								2027					
							Q4	Q1	Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4					
557	Unterkonstruktion Kabelkanäle Brüstungsbereich	0%	10 t	27.11.2026	10.12.2026	Trockenbau							557	▶	Unterkonstruktion Kabelkanäle Brüstungsbereich					
558	Erstellung Rahmen für Rohrrahmentüren und Laibung für Brandschutzdurchführungen	0%	15 t	27.11.2026	17.12.2026	Trockenbau							558	▶	Erstellung Rahmen für Rohrrahmentüren und Laibung für Brandschutzdurchführungen					
559	Laibungen für Brandschutzklappen in Trockenbauwänden	0%	15 t	27.11.2026	17.12.2026	Trockenbau							559	▶	Laibungen für Brandschutzklappen in Trockenbauwänden					
560	Mauerwerkszargen	0%	5 t	08.12.2026	14.12.2026	Trockenbau							560	▶	Mauerwerkszargen					
561	Rohinstallation Sanitär	0%	15 t	18.12.2026	21.01.2027	Sanitär							561	▶	Rohinstallation Sanitär					
562	Rohinstallation Heizung	0%	15 t	18.12.2026	21.01.2027	Heizung							562	▶	Rohinstallation Heizung					
563	Rohinstallation ELT	0%	20 t	08.01.2027	04.02.2027	Elektro							563	▶	Rohinstallation ELT					
564	Rohinstallation Lüftung	0%	20 t	15.01.2027	11.02.2027	Lüftung							564	▶	Rohinstallation Lüftung					
565	Fliesen Sanitärkerne	0%	10 t	25.01.2027	05.02.2027	Fliesen und Estrich							565	▶	Fliesen Sanitärkerne					
566	Installation MSR	0%	10 t	29.01.2027	11.02.2027	MSR							566	▶	Installation MSR					
567	Trockenbauwände schließen und Vorsatzschalen bauen	0%	20 t	29.01.2027	25.02.2027	Trockenbau							567	▶	Trockenbauwände schließen und Vorsatzschalen bauen					
568	Schließen von DD/WD	0%	10 t	29.01.2027	11.02.2027	Rohbauer							568	▶	Schließen von DD/WD					
569	Decken schließen	0%	20 t	26.02.2027	25.03.2027	Trockenbau							569	▶	Decken schließen					
570	Malerarbeiten Wände	0%	10 t	26.02.2027	11.03.2027	Maler 2							570	▶	Malerarbeiten Wände					
571	Türzargen	0%	10 t	05.03.2027	18.03.2027	Trockenbau							571	▶	Türzargen					
572	Einbau Waschtischverkleidung	0%	5 t	16.03.2027	22.03.2027	Tischler 2							572	▶	Einbau Waschtischverkleidung					
573	Feininstallation Heizung	0%	15 t	23.03.2027	14.04.2027	Heizung							573	▶	Feininstallation Heizung					
574	Feininstallation Sanitär Keramiken	0%	15 t	23.03.2027	14.04.2027	Sanitär							574	▶	Feininstallation Sanitär Keramiken					
575	Fensterbänke einsetzen	0%	10 t	30.03.2027	12.04.2027	Trockenbau							575	▶	Fensterbänke einsetzen					
576	Malerarbeiten Decke	0%	5 t	30.03.2027	05.04.2027	Maler 2							576	▶	Malerarbeiten Decke					
577	Bauzwischenreinigung	0%	5 t	30.03.2027	05.04.2027	Gebäudereinigung							577	▶	Bauzwischenreinigung					
578	Feininstallation Lüftung	0%	15 t	01.04.2027	21.04.2027	Lüftung							578	▶	Feininstallation Lüftung					
579	Feininstallation ELT	0%	20 t	01.04.2027	28.04.2027	Elektro							579	▶	Feininstallation ELT					
580	Bodenbelag (Linoleum)	0%	10 t	06.04.2027	19.04.2027	Bodenbelag und Estrichertüchtigung							580	▶	Bodenbelag (Linoleum)					
581	Stützenverkleidung	0%	5 t	13.04.2027	19.04.2027	Trockenbau							581	▶	Stützenverkleidung					
582	Feininstallation Beleuchtung	0%	15 t	13.04.2027	03.05.2027	Elektro							582	▶	Feininstallation Beleuchtung					
583	Rohrrahmentüren	0%	10 t	15.04.2027	28.04.2027	RR-Türen							583	▶	Rohrrahmentüren					
584	Einbau Türen	0%	5 t	20.04.2027	26.04.2027	Tischler 1							584	▶	Einbau Türen					
585	Teeküche B.1.09	0%	5 t	20.04.2027	26.04.2027	Tischler 2							585	▶	Teeküche B.1.09					
586	Maler Restarbeiten	0%	5 t	20.04.2027	26.04.2027	Maler 2							586	▶	Maler Restarbeiten					
587	Glassystemtrennwände montieren	0%	5 t	20.04.2027	26.04.2027	Trockenbau							587	▶	Glassystemtrennwände montieren					
588	Rackverkleidungen B.1.01, B.1.02, B.1.32, B.1.33 & B.1.34	0%	1 t	20.04.2027	20.04.2027	Tischler 2							588	▶	Rackverkleidungen B.1.01, B.1.02, B.1.32, B.1.33 & B.1.34					
589	2. Obergeschoss	0%	197 t	21.08.2026	14.06.2027								589	▶	2. Obergeschoss					
590	Estrich ertüchtigen	0%	10 t	21.08.2026	03.09.2026	Bodenbelag und Estrichertüchtigung							590	▶	Estrich ertüchtigen					
591	Putzarbeiten Sanitärkerne	0%	5 t	12.10.2026	16.10.2026	Maler 2							591	▶	Putzarbeiten Sanitärkerne					
592	Aufmaß Mauerwerkszargen	0%	1 t	19.10.2026	19.10.2026	Trockenbau							592	▶	Aufmaß Mauerwerkszargen					

assmann GmbH
Baroper Straße 237, 44227 Dortmund, 0231-754450

Vorgang Meilenstein Sammelvorgang Kritischer Vorgang

Nr.	Vorgangsname	% Abgeschlossen	Dauer	Anfang	Ende	Verantwortlich	2024 2026																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
							Q4	Q1	Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											
593	Estrich Sanitärkerne	0%	5 t	20.10.2026	26.10.2026	Fliesen und Estrich									593																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															

Nr.	Vorgangsname	% Abgeschlossen	Dauer	Anfang	Ende	Verantwortlich												
							2024			2026			2027					
							Q4			Q1			Q2			Q3		
629	3. Obergeschoss	0%	197 t	04.09.2026	28.06.2027													
630	Estrich ertüchtigen	0%	5 t	04.09.2026	10.09.2026	Bodenbelag und Estrichertüchtigung												
631	Putzarbeiten Sanitärkerne	0%	5 t	19.10.2026	23.10.2026	Maler 2												
632	Aufmaß Mauerwerkszargen	0%	1 t	26.10.2026	26.10.2026	Trockenbau												
633	Estrich Sanitärkerne	0%	5 t	27.10.2026	02.11.2026	Fliesen und Estrich												
634	Setzen von Bodenabläufen	0%	2 t	27.10.2026	28.10.2026	Sanitär												
635	Malerarbeiten Technikräume	0%	5 t	16.10.2026	22.10.2026	Maler 2												
636	Malerarbeiten Heizkörpernischen (Sichtinstallation Verrohrung)	0%	5 t	23.10.2026	29.10.2026	Maler 2												
637	Mauerwerkszargen	0%	5 t	05.01.2027	11.01.2027	Trockenbau												
638	Vermesserleistung Trockenbau mit Festlegung der Höhen	0%	1 t	15.01.2027	15.01.2027	Trockenbau												
639	Trockenbauwände 1. Seite	0%	10 t	15.01.2027	28.01.2027	Trockenbau												
640	Erstellung Rahmen für Rohrrahmentüren und Laibung für Brandschutzdurchführungen	0%	10 t	15.01.2027	28.01.2027	Trockenbau												
641	Laibungen für Brandschutzklappen in Trockenbauwänden	0%	10 t	15.01.2027	28.01.2027	Trockenbau												
642	Unterkonstruktion Kabelkanäle Brüstungsbereich	0%	5 t	29.01.2027	04.02.2027	Trockenbau												
643	Rohinstallation Sanitär	0%	10 t	12.02.2027	25.02.2027	Sanitär												
644	Rohinstallation Heizung	0%	10 t	12.02.2027	25.02.2027	Heizung												
645	Rohinstallation Lüftung	0%	10 t	05.03.2027	18.03.2027	Lüftung												
646	Rohinstallation ELT	0%	10 t	05.03.2027	18.03.2027	Elektro												
647	Installation MSR	0%	5 t	12.03.2027	18.03.2027	MSR												
648	Fliesen Sanitärkerne	0%	5 t	16.03.2027	22.03.2027	Fliesen und Estrich												
649	Trockenbauwände schließen und Vorsatzschalen bauen	0%	15 t	19.03.2027	12.04.2027	Trockenbau												
650	Schließen von DD/WD	0%	10 t	19.03.2027	05.04.2027	Rohbauer												
651	Decken schließen	0%	10 t	13.04.2027	26.04.2027	Trockenbau												
652	Malerarbeiten Wände	0%	10 t	13.04.2027	26.04.2027	Maler 2												
653	Türzargen	0%	5 t	20.04.2027	26.04.2027	Trockenbau												
654	Malerarbeiten Decke	0%	5 t	27.04.2027	03.05.2027	Maler 2												
655	Bauzwischenreinigung	0%	5 t	27.04.2027	03.05.2027	Gebäudereinigung												
656	Einbau Waschtischverkleidung	0%	5 t	29.04.2027	05.05.2027	Tischler 2												
657	Fensterbänke einsetzen	0%	5 t	04.05.2027	11.05.2027	Trockenbau												
658	Feininstallation Lüftung	0%	5 t	07.05.2027	13.05.2027	Lüftung												
659	Feininstallation Heizung	0%	10 t	07.05.2027	21.05.2027	Heizung												
660	Feininstallation Sanitär Keramiken	0%	10 t	07.05.2027	21.05.2027	Sanitär												
661	Stützenverkleidung	0%	3 t	12.05.2027	14.05.2027	Trockenbau												
662	Bodenbelag (Linoleum)	0%	5 t	12.05.2027	19.05.2027	Bodenbelag und Estrichertüchtigung												
663	Rohrrahmentüren	0%	10 t	14.05.2027	31.05.2027	RR-Türen												
664	Maler Restarbeiten	0%	3 t	18.05.2027	20.05.2027	Maler 2												

Nr.	Vorgangsname	% Abgeschlossen	Dauer	Anfang	Ende	Verantwortlich												
							2024 2026				2027							
							Q4		Q1	Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4		
665	Feininstallation ELT	0%	8 t	01.06.2027	10.06.2027	Elektro											665	Feininstallation ELT
666	Feininstallation Beleuchtung	0%	10 t	15.06.2027	28.06.2027	Elektro											666	Feininstallation Beleuchtung
667	Teeküche B.3.04	0%	5 t	20.05.2027	26.05.2027	Tischler 2											667	Teeküche B.3.04
668	4. Obergeschoss	0%	202 t	11.09.2026	12.07.2027												668	4. Obergeschoss
669	Estrich ertüchtigen	0%	5 t	11.09.2026	17.09.2026	Bodenbelag und Estrichertüchtigung											669	Estrich ertüchtigen
670	Putzarbeiten Sanitärkerne	0%	5 t	26.10.2026	30.10.2026	Maler 2											670	Putzarbeiten Sanitärkerne
671	Aufmaß Mauerwerkszargen	0%	1 t	02.11.2026	02.11.2026	Trockenbau											671	Aufmaß Mauerwerkszargen
672	Estrich Sanitärkerne	0%	5 t	03.11.2026	09.11.2026	Fliesen und Estrich											672	Estrich Sanitärkerne
673	Setzen von Bodenabläufen	0%	2 t	03.11.2026	04.11.2026	Sanitär											673	Setzen von Bodenabläufen
674	Malerarbeiten Technikräume	0%	5 t	23.10.2026	29.10.2026	Maler 2											674	Malerarbeiten Technikräume
675	Malerarbeiten Heizkörpernischen (Sichtinstallation Verrohrung)	0%	5 t	30.10.2026	05.11.2026	Maler 2											675	Malerarbeiten Heizkörpernischen (Sichtinstallation Verrohrung)
676	Mauerwerkszargen	0%	5 t	12.01.2027	18.01.2027	Trockenbau											676	Mauerwerkszargen
677	Vermesserleistung Trockenbau mit Festlegung der Höhen	0%	1 t	29.01.2027	29.01.2027	Trockenbau											677	Vermesserleistung Trockenbau mit Festlegung der Höhen
678	Trockenbauwände 1. Seite	0%	10 t	29.01.2027	11.02.2027	Trockenbau											678	Trockenbauwände 1. Seite
679	Erstellung Rahmen für Rohrrahmentüren und Laibung für Brandschutzdurchführungen	0%	10 t	29.01.2027	11.02.2027	Trockenbau											679	Erstellung Rahmen für Rohrrahmentüren und Laibung für Brandschutzdurchführungen
680	Laibungen für Brandschutzklappen in Trockenbauwänden	0%	10 t	29.01.2027	11.02.2027	Trockenbau											680	Laibungen für Brandschutzklappen in Trockenbauwänden
681	Unterkonstruktion Kabelkanäle Brüstungsbereich	0%	5 t	05.02.2027	11.02.2027	Trockenbau											681	Unterkonstruktion Kabelkanäle Brüstungsbereich
682	Aufmaß RR-Türen BT B 1. OG - 4.OG	0%	2 t	12.02.2027	15.02.2027	RR-Türen											682	Aufmaß RR-Türen BT B 1. OG - 4.OG
683	Rohinstallation Sanitär	0%	10 t	26.02.2027	11.03.2027	Sanitär											683	Rohinstallation Sanitär
684	Rohinstallation Heizung	0%	10 t	26.02.2027	11.03.2027	Heizung											684	Rohinstallation Heizung
685	Fliesen Sanitärkerne	0%	5 t	23.03.2027	31.03.2027	Fliesen und Estrich											685	Fliesen Sanitärkerne
686	Rohinstallation Lüftung	0%	10 t	19.03.2027	05.04.2027	Lüftung											686	Rohinstallation Lüftung
687	Rohinstallation ELT	0%	10 t	19.03.2027	05.04.2027	Elektro											687	Rohinstallation ELT
688	Installation MSR	0%	5 t	30.03.2027	05.04.2027	MSR											688	Installation MSR
689	Trockenbauwände schließen und Vorsatzschalen bauen	0%	15 t	06.04.2027	26.04.2027	Trockenbau											689	Trockenbauwände schließen und Vorsatzschalen bauen
690	Schließen von DD/WD	0%	10 t	06.04.2027	19.04.2027	Rohbauer											690	Schließen von DD/WD
691	Malerarbeiten Wände	0%	10 t	20.04.2027	03.05.2027	Maler 2											691	Malerarbeiten Wände
692	Türzargen	0%	5 t	27.04.2027	03.05.2027	Trockenbau											692	Türzargen
693	Decken schließen	0%	10 t	27.04.2027	11.05.2027	Trockenbau											693	Decken schließen
694	Rohrrahmentüren	0%	10 t	27.04.2027	11.05.2027	RR-Türen											694	Rohrrahmentüren
695	Malerarbeiten Decke	0%	5 t	12.05.2027	19.05.2027	Maler 2											695	Malerarbeiten Decke
696	Feininstallation Lüftung	0%	5 t	14.05.2027	21.05.2027	Lüftung											696	Feininstallation Lüftung
697	Bauzwischenreinigung	0%	5 t	12.05.2027	19.05.2027	Gebäudereinigung											697	Bauzwischenreinigung
698	Fensterbänke einsetzen	0%	5 t	12.05.2027	19.05.2027	Trockenbau											698	Fensterbänke einsetzen
699	Einbau Waschtischverkleidung	0%	5 t	14.05.2027	21.05.2027	Tischler 2											699	Einbau Waschtischverkleidung
700	Bodenbelag (Linoleum)	0%	5 t	20.05.2027	26.05.2027	Bodenbelag und Estrichertüchtigung											700	Bodenbelag (Linoleum)

Nr.	Vorgangsname	% Abgeschlossen	Dauer	Anfang	Ende	Verantwortlich												
							2024				2026				2027			
							Q4			Q1		Q2		Q3		Q4		
701	Stützenverkleidung	0%	3 t	20.05.2027	24.05.2027	Trockenbau											701	Stützenverkleidung
702	Feininstallation Heizung	0%	10 t	24.05.2027	07.06.2027	Heizung											702	Feininstallation Heizung
703	Feininstallation Sanitär Keramiken	0%	10 t	24.05.2027	07.06.2027	Sanitär											703	Feininstallation Sanitär Keramiken
704	Maler Restarbeiten	0%	3 t	25.05.2027	28.05.2027	Maler 2											704	Maler Restarbeiten
705	Teeküche B.4.05	0%	5 t	28.05.2027	03.06.2027	Tischler 2											705	Teeküche B.4.05
706	Feininstallation ELT	0%	8 t	11.06.2027	22.06.2027	Elektro											706	Feininstallation ELT
707	Feininstallation Beleuchtung	0%	10 t	29.06.2027	12.07.2027	Elektro											707	Feininstallation Beleuchtung
708	Innenausbau Allgemein (Bauteil- und Geschossübergreifend)	0%	78 t	20.04.2027	10.08.2027												708	Innenausbau Allgemein (Bauteil- und Geschossübergreifend)
709	Rohinstallation Medientechnik BT B	0%	20 t	20.04.2027	19.05.2027	Medientechnik											709	Rohinstallation Medientechnik BT B
710	Decken in Besprechungsräumen streichen	0%	20 t	04.05.2027	03.06.2027	Maler 2											710	Decken in Besprechungsräumen streichen
711	WC-Trennwände	0%	15 t	07.05.2027	31.05.2027	WC-Trennwände											711	WC-Trennwände
712	Türblätter (Brandschutz mit Blindzylinder ausstatten) samt Unterschnitt	0%	30 t	20.05.2027	01.07.2027	Trockenbau											712	Türblätter (Brandschutz mit Blindzylinder ausstatten) samt Unterschnitt
713	Beschilderung	0%	15 t	25.05.2027	15.06.2027	Beschilderung											713	Beschilderung
714	Feininstallation Badaccessoires übergreifend	0%	10 t	01.06.2027	14.06.2027	Sanitär											714	Feininstallation Badaccessoires übergreifend
715	Geländer	0%	15 t	01.06.2027	21.06.2027	Schlosser											715	Geländer
716	Schließanlage	0%	10 t	23.06.2027	06.07.2027	Schließanlage											716	Schließanlage
717	Feininstallation Medientechnik BT B	0%	20 t	23.06.2027	20.07.2027	Medientechnik											717	Feininstallation Medientechnik BT B
718	Endreinigung BT B	0%	15 t	02.07.2027	22.07.2027	Gebäudereinigung											718	Endreinigung BT B
719	Gebäudeeinrichtung	0%	15 t	14.07.2027	03.08.2027	Möblierung lose											719	Gebäudeeinrichtung
720	Inbetriebnahme mit Probetrieb Medientechnik BT B	0%	15 t	21.07.2027	10.08.2027	Medientechnik											720	Inbetriebnahme mit Probetrieb Medientechnik BT B
721	Inbetriebnahme 2. BA	0%	139 t	06.04.2027	20.10.2027												721	Inbetriebnahme 2. BA
722	Inbetriebnahme MSR	0%	40 t	06.04.2027	03.06.2027	MSR											722	Inbetriebnahme MSR
723	Einregulierung Lüftung	0%	40 t	24.05.2027	19.07.2027	Lüftung											723	Einregulierung Lüftung
724	Inbetriebnahme ELT (BMA, ELA, SAA, SiBe)	0%	40 t	23.06.2027	17.08.2027	Elektro											724	Inbetriebnahme ELT (BMA, ELA, SAA, SiBe)
725	Blower-Door-Test	0%	2 t	19.07.2027	21.07.2027	Sachverständiger											725	Blower-Door-Test
726	SV-Abnahmen	0%	5 t	18.08.2027	24.08.2027	Sachverständiger											726	SV-Abnahmen
727	Bauordnungsrechtliche Abnahme	0%	5 t	15.09.2027	21.09.2027	BOA											727	Bauordnungsrechtliche Abnahme
728	Mängelbeseitigung nach Abnahme	0%	20 t	22.09.2027	19.10.2027	Firmen											728	Mängelbeseitigung nach Abnahme
729	Haupteingang zugänglich und bauordnungsrechtliche Belange	0%	0 t	08.09.2027	08.09.2027	GALA											729	Haupteingang zugänglich und bauordnungsrechtliche Belange
730	Haupteingangsbereich fertigstellen BT/E inkl. Wasserbecken	0%	69 t	14.07.2027	19.10.2027	GALA											730	Haupteingangsbereich fertigstellen BT/E inkl. Wasserbecken
731	Übergabe 2. BA	0%	0 t	20.10.2027	20.10.2027	Kreis, Planer, Firma											731	Übergabe 2. BA
732	Rückumzug	0%	15 t	21.10.2027	11.11.2027	Umzug											732	Rückumzug